



O'ZBEKISTON
MILLIY BANKI

Mahsulot pasporti

Qo'shma ipoteka

Iqtisodiyot va moliya vazirligi hamda bank o'z mablag'lari hisobidan aholiga ipoteka kreditlarini ajratish shartlari



Ko'rsatkich nomi

Shartlari

Mijoz	O‘zbekiston fuqarosi					
Kredit maqsadi	Birlamchi bozordan qo'shma resurs asosida Iqtisdiyot va moliya vazirligi hamda bank o'z mablag'lari hisobidan ko'p qavatli uylardan xonadon sotib olish olish					
To‘lov usuli	Annuitet va diffirensial					
Kredit oluvchi yoshi	18 yoshga to‘lgan va 60 yoshdan oshmagan					
Oylik daromadlari	Qarz yuki ko‘rsatkichi 50% (o‘zini o‘zi band qilganlar uchun qarz yuki inobatga olinmaydi)					
Birgalikda qarz oluvchilar soni	Cheklanmagan					
Ta‘minot	Kredit hisobiga sotib olinayotga ko‘chmas mulk					
Talab etiladigan xujjatlar	Qarz oluvchi va birgalikda qarz oluvchilarning shaxsni tasdiqlovchi hujjati hamda sotib olinayotgan uy joyning hujjatlari va zarur holatda boshqa hujjatlar.					
Ipoteka turi	Kredit muddati	Boshlang‘ich badal miqdori	Imtiyozli davr	Foiz	Kredit manbai	Kredit miqdori
Rasmiy daromadga ega bo‘lgan shaxlar uchun	20 yil	20%	6 oy	16.5%	Vazirlik hisobidan	Cheklov mavjud emas <i>(Vazirlik hisobidan Toshkent sh – 420 mln.so‘mgacha;</i>
			12 oy	21%	Bank o‘z mablag‘lari hisobidan	
Rasmiy daromadga ega bo‘lmagan shaxlar uchun		25%	6 oy	17%	Vazirlik hisobidan	<i>Hududlarda 330 mln.so‘mgacha</i>
			12 oy	22%	Bank o‘z mablag‘lari hisobidan	<i>Oshgan qismi bank o‘z mablag‘lari hisobidan ajratiladi)</i>