

Imtiyozli ipoteka

Iqtisodiyot va moliya vazirligi mablag'lari hisobidan aholiga ipoteka kreditlarini ajratish shartlari



Mijoz	18 yoshdan 60 yoshgacha bo'lgan O'zbekiston Respublikasi fuqarolariga beriladi					
Kredit maqsadi	Birlamchi bozordan ko'p qavatli uylardan xonadon sotib olish olish					
To'lov usuli	Annuitet va diffirensial					
Kredit oluvchi yoshi	18 yoshga to'lgan va 60 yoshdan oshmagan					
Oylik daromadlari	Qarz yuki ko'rsatkichi 50%					
Birgalikda qarz oluvchilar soni	Cheklanmagan					
Ta'minot	Kredit mablag'lari sarflanadigan uy joy					
Talab etiladigan hujjatlar	Qarz oluvchi va birgalikda qarz oluvchilarning shaxsni tasdiqlovchi hujjati hamda sotib olinayotgan uy joyning hujjatlari va zarur holatda boshqa hujjatlar.					
Ipoteka turi	Kredit muddati	Boshlang'ich badal	Imtiyozli davr	Foiz (yillik)	Kredit manbai	Kredit miqdori
O'zbekiston Respublikasi Prezidentiningning PF-70 sonli farmoniga asosan birlamchi bozordan kvartira sotib olish uchun	20 yil	15%	6 oy	17%	Iqtisodiyot va Moliya vazirligi maqsadli mablag'lari hisobidan	Viloyatlarda - 380 mln so'm Toshkent sh. - 480 mln so'm
		25%		16,5%		
O'zbekiston Respublikasi Prezidentiningning PF-51 sonli farmoniga asosan Rasmiy daromadga ega bo'lmagan fuqarolarga birlamchi bozordan kvartira sotib olish uchun		25%		17%		