

Стандартная ипотека

Условия предоставления ипотечных кредитов населению за счет собственных средств банка



Название индикатора		Условия и положения				
Клиент	Гражданин(ка) Республики Узбекистана					
Цель кредита	Приобретение жилого недвижимого имущества с первичного и вторичного рынка за счет собственных средств банка					
Способ оплаты	Аннуитет и дифференциальный					
Возраст заемщика	Возраст не менее 18 лет и не более 65 лет					
Ежемесячный доход	Коэффициент долговой нагрузки 50%					
Количество созаемщиков	Безлимитный					
Обеспечение	Недвижимое имущество, приобретенное за счет кредита банка					
Необходимые документы	Документы, удостоверяющие личность заемщика и совместных заемщиков, а также кадастровые документы на жильё и, при необходимости, другие документы					
Тип ипотеки	Срок кредит	Первоначальный взнос	Льготный период	Процент (годовы)	Источник кредита	Сумма кредита
В стандартных условиях	20 лет	25%	до 24 месяцев	26%	За счет собственных средств банка	Не более 75% от стоимости объекта кредита
		30%		25%		
		40%		24%		
Для участников проекта «зарплатная плата»		25%		25%		
		30%		24%		
		40%		23%		
Для участников проекта «зарплатная плата»		25%		24%		
		30%		23%		
		40%		22%		