



O'ZBEKISTON
MILLIY BANKI

Паспорт продукта

Комбинированная ипотека

Средства Министерства экономики и финансов
Республики Узбекистан и за счет собственных
средств Банка



Наименование

Условия кредита

Клиент	Гражданин Республики Узбекистан					
Цель кредита	Покупка жилья на первичном рынке					
Вид платежа	Аннуитетный или Дифференцированный					
Возраст заемщика	от 18 и до 60 лет					
Ежемесячный доход	Показатель долговой нагрузки 50% (долговая нагрузка не учитывается для самозанятых лиц)					
Количество созаемщиков	Не ограничено					
Обеспечение	Недвижимость приобретаемая за счет кредита					
Необходимые документы	Документы, удостоверяющие личность заемщика и созаемщиков, а также документы на приобретаемую недвижимость и иные документы (при необходимости).					
Тип ипотеки	Срок кредита	Первоначальный взнос	Льготный период	Процент	Источник кредита	Сумма кредита
Для лиц с официальным доходом	20 лет	20%	6 м	16.5%	За счет министерства	Ограничений нет.
			12 м	21%	За счет собственных средств банка	(Город Ташкент – до 480 миллионов сумов со счета Министерства
Для лиц без официального дохода		25%	6 м	17%	За счет министерства	В регионах – до 380 миллионов сумов; Сверх указанного лимита будут
			12 м	22%	За счет собственных средств банка	выделены из собственных средств банка)