



Eko-ta'mir

O'zbekiston ipotekani qayta
moliyalashtirish kompaniyasi hisobidan
aholiga ipoteka kreditlarini ajratish shartlari



Mijoz	18 yoshdan 60 yoshgacha bo'lgan O'zbekiston Respublikasi fuqarolariga beriladi					
Kredit maqsadi	Turar-joyini joriy ta'mirlash uchun					
To'lov usuli	Annuitet va diffirensial					
Kredit oluvchi yoshi	18 yoshga to'lgan va 60 yoshdan oshmagan					
Oylik daromadlari	Qarz yuki ko'rsatkichi 50%					
Birgalikda qarz oluvchilar soni	Cheklanmagan					
Ta'minot	Kredit mablag'lari hisobiga sotib olinadigan ko'chmas mulk					
Talab etiladigan xujjatlar	Qarz oluvchi va birgalikda qarz oluvchilarning shaxsni tasdiqlovchi hujjati va zarur holarda boshqa hujjatlar					
Ipoteka turi	Kredit muddati	Boshlang'ich badal	Imtiyozli davr	Foiz (yillik)	Kredit manbai	Kredit miqdori
Joriy ta'mir	10 yil	Mavjud emas	Mavjud emas	23.5%	Yashil obligatsiyalar	170 mln so'mgacha;
Boshqa shartlar	*Kredit ta'minoti bo'lgan ko'chmas mulk, kredit qiymatining 133.5% dan kam bo'lmagan miqdorda sug'urta qilinadi . * Loyihaning belgilangan ekologik standartlar va yashil moliyalashtirish mezonlariga muvofiqligini tasdiqlash uchun uning hajmining kamida 50% baholanadi, uning natijalari http://green.uzmrc.uz/ veb-saytida joylashtiriladi. Baholashdan so'ng, loyihaning yashil maqomini tasdiqlovchi sertifikat beriladi. Ushbu sertifikat arizaning "Yashil ta'mirlash" ipoteka krediti talablariga muvofiqligini tekshirish uchun ishlatiladi.					